

Mallorca TZ Preise 2027

(alle Preise verstehen sich exklusive Material und IVA)

POOLSERVICE für private Pools bis max. 8 x 4 m

Betreuungspaket "Poolpflege" 1x wöchentlich	228,00 €	Monat (nur als Jahresvertrag), inkl. Anfahrt
Wasseranalyse, bei Bedarf		
Filter prüfen, Rückspülung		
Chlorierung		
Reinigung		
Extra Termin	57,00 €	inkl. Anfahrt
Extra Stunde	32,00 €	zzgl. Anfahrt
Poolpflege für Pools größer als 8 x 4 m		- Preis nach KVA
Poolpflege für Gemeinschaftsanlagen		- Preis nach KVA

FINCA-SERVICE (Objekte bis max. 150 Quadratmeter)

Reinigung	24,00 €	Stunde
Wartung Klimaanlage, sofern möglich		- Preis nach KVA
Betreuungspaket "Allgemeine Kontrolle" 1x wöchentlich	140,00 €	Monat (nur Jahresvertrag), inkl. Anfahrt
Fenster/ggf. Türen zum Lüften öffnen		
alle Wasserleitungen, Toiletten prüfen und Wasser laufen lassen		
Briefkasten leeren		
Blumen gießen (Innen)		
Betreuungspaket "Allgemeine Kontrolle" 14 Tage	alle 100,00 €	Monat (nur Jahresvertrag), inkl. Anfahrt
Fenster/ggf. Türen zum Lüften öffnen		
alle Wasserleitungen, Toiletten prüfen und Wasser laufen lassen		
Briefkasten leeren		
Blumen gießen (Innen)		
Betreuungspaket "Comunidades" wöchentlich	1x 260,00 €	Monat (nur Jahresvertrag), inkl. Anfahrt
Wöchentliche Überprüfung der Anlage innen/außen		
Meldung eventueller Schäden		

GARTENSERVICE

Arbeitsstunde	29,00 €	Stunde
Palmen spritzen	36,00 €	pro Palme
Palmschäler		- KVA pro Palme

HANDWERK / UMBAUTEN / MAURERARBEITEN

Arbeitsstunde	33,50 €	Stunde
Immobilien- und Gewerkekoordination	30,00 €	Stunde

BEGLEITUNG ADMINISTRATION (Übersetzung Deutsch/Englisch)

Anfahrt bis Manacor/Arta	25,00 €	pauschal
Arbeitsstunde	60,00 €	Stunde

ALLGEMEINES

Anfahrt	25,00 €	pauschal
Einsatz / Noteinsatz außerhalb der Geschäftszeiten (Mo.-Fr. 8-16 Uhr)	60,00 €	Stunde + Anfahrt
Wäsche / Trockner	26,00 €	pro Ladung

Precios Mallorca TZ 2027

(Todos los precios no incluyen materiales ni IVA)

SERVICIO DE PISCINA para piscinas privadas hasta 8 x 4 m	
Paquete "Mantenimiento piscina" 1 vez por semana	180,00 € al mes (solo con contrato anual, incl. desplazamiento)
Análisis del agua, si es necesario Revisión del filtro, retrolavado Cloración Limpieza	
Visita adicional	57,00 € incl. Desplazamiento
Hora adicional	32,00 € Desplazamiento no incluido
Mantenimiento de piscina para piscinas de más de 8 x 4 m	- Precio según presupuesto
Mantenimiento de piscinas comunitarias	- Precio según presupuesto
SERVICIO DE FINCA (propiedades hasta 150 m²)	
Limpieza	24,00 € hora
Mantenimiento de aire acondicionado, si es posible	- Precio según presupuesto
Paquete "Control general" 1 vez por semana	140,00 € al mes (solo con contrato anual, incl. desplazamiento)
Abrir ventanas/puertas para ventilar Revisar tuberías de agua, inodoros y dejar correr el agua Vaciar el buzón Regar plantas de interior	
Paquete "Control general" cada 14 días	100,00 € al mes (solo con contrato anual, incl. desplazamiento)
Abrir ventanas/puertas para ventilar Revisar tuberías de agua, inodoros y dejar correr el agua Vaciar el buzón Regar plantas de interior	
Paquete "Mantenimiento comunidades" 1 vez por semana	260,00 € al mes (solo con contrato anual, incl. desplazamiento)
Revisión semanal de la propiedad (interior/exterior) Informe de posibles daños	
SERVICIO DE JARDINERÍA	
Hora de trabajo	29,00 € hora
Fumigación de palmeras	36,00 € por palmera
Poda de palmeras	- Precio según presupuesto por palmera
TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN / REFORMAS / ALBAÑILERÍA	
Hora de trabajo	33,50 € hora
Coordinación de inmuebles y gremios	30,00 € hora
ASISTENCIA ADMINISTRATIVA (traducción alemán/inglés)	
Desplazamiento hasta Manacor/Artà	25,00 € tarifa fija
Hora de trabajo	60,00 € hora
GENERAL	
Desplazamiento	25,00 € tarifa fija
Intervención (de emergencia) fuera del horario (Lun - Vie 8-16)	60,00 € hora + Desplazamiento
Lavadora / Secadora	26,00 € por carga

Mallorca TZ Prices 2027

(All prices exclude materials and VAT)

POOL SERVICE for private pools up to 8 x 4 m

Pool maintenance package (1 x per week)	180,00 €	month (annual contract only, incl. travel)
Water analysis, if needed		
Filter check, backwashing		
Chlorination		
Cleaning		
Additional visit	57,00 €	incl. Travel
Additional hour	32,00 €	Travel not included
Pool maintenance for pools larger than 8 x 4 m		- Price upon quotation
Pool maintenance for communal pools		- Price upon quotation

FINCA SERVICE Properties up to 150 m²

Cleaning	24,00 €	hour
Air conditioning maintenance, if possible		- Price upon quotation
General control package (1x per week)	140,00 €	month (annual contract only, incl. travel)
Open windows/doors for ventilation		
Check water pipes, toilets, and let water run		
Empty mailbox		
Water indoor plants		
General control package (every 14 days)	100,00 €	month (annual contract only, incl. travel)
Open windows/doors for ventilation		
Check water pipes, toilets, and let water run		
Empty mailbox		
Water indoor plants		
Community maintenance package (1x per week)	260,00 €	month (annual contract only, incl. travel)
Weekly inspection of the property (inside/outside)		
Report of any potential damages		

GARDEN SERVICE

Hourly work rate	29,00 €	hour
Palm tree spraying	36,00 €	per palm tree
Palm tree trimming		- Price upon quotation per palm tree

CONSTRUCTION/RENOVATION/MASONRY WORK

Hourly work rate	33,50 €	hour
Property & trade coordination	30,00 €	hour

ADMINISTRATIVE SUPPORT (German/English translation)

Travel to Manacor/Artà	25,00 €	fixed fee
Hourly work rate	60,00 €	hour

GENERAL

Travel cost	25,00 €	fixed fee
Intervention / emergency call-out outside business hours (Mon - Fri 8 - 16)	60,00 €	hour + Travel cost
Laundry / Dryer	26,00 €	per load